

# Товарищество Собственников Недвижимости «Надежда» (ТСН «НАДЕЖДА»)

660012, г.Красноярск, ул.Семафорная, д.15А, ИНН 2464143919 КПП 246401001 ОГРН 1182468039632,  
р/сч 40703810923260000036, Филиал "Новосибирский"АО "Альфа-Банк", БИК 045004774, к/сч 30101810600000000774  
тел. 89069732050, e-mail: nnv-70@mail.ru

## ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ, намеченных на август, сентябрь 2022г

| №<br>п/п | МЕРОПРИЯТИЕ                                                                                                                                                                                                                    | ВЫПОЛНЕНИЕ                                                                                                                                                                                                                                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | <b>Благоустройство придомовой территории</b>                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                           |
|          | • Окрасить входную дверь.                                                                                                                                                                                                      | выполнено                                                                                                                                                                                                                                 |
|          | • Окрасить перила и пандус.                                                                                                                                                                                                    | выполнено                                                                                                                                                                                                                                 |
|          | • Покрасить пол в машинном лифтовом отделении                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                           |
|          | • Разметить придомовую территорию под парковочные места (с «лицевой» стороны дома)                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2.       | <b>Дела судебные</b>                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                           |
|          | Исковое заявление к Департаменту Имущественных и Земельных отношений Администрации г.Красноярска по поводу отсутствия оплаты по пом.81,82 за период с 01.05.2021г по 30.04.2022г. Сумма иска 232 тыс.руб. Дело №А33-15799/2022 | Исковое заявление составлено, принято к производству. Дело к рассмотрению назначено на 06.10.2022г.                                                                                                                                       |
|          | Рассчитать сумму пени по несвоевременной оплате Департаментом услуг ТСН, составить досудебную претензию Департаменту                                                                                                           | Исковое заявление составлено, принято к производству 17.08.22г. А33-21261/2022. Дело назначено к рассмотрению на 22.09.22г. Рассмотрение отложено до 25.10.22г.                                                                           |
| 3.       | <b>Дела текущие</b>                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                           |
|          | • Осуществить промывку системы отопления                                                                                                                                                                                       | Выполнено 18.08.22                                                                                                                                                                                                                        |
|          | • Контролировать вопрос получения ордера КрасКомом от УДиБ (благоустройство и приведение в порядок раскопанного участка территории)                                                                                            | На контроле. Включены в график благоустройства на 2023год.                                                                                                                                                                                |
|          | • Провести ТО теплорегуляторов для сдачи дома к отопительному сезону 2022-2023гг                                                                                                                                               | Выполнено                                                                                                                                                                                                                                 |
|          | • Создать комиссию и составить акт осмотра мест общего пользования МКД для подготовки к отопительному сезону                                                                                                                   | Выполнено                                                                                                                                                                                                                                 |
|          | • Провести работы по результатам осмотра мест общего пользования для подготовки к отопительному сезону.                                                                                                                        | Выполнено                                                                                                                                                                                                                                 |
|          | • Подготовить документы к сдаче дома к отопительному сезону. Получить Акт готовности и Паспорт готовности к отопительному сезону 2022-2023гг                                                                                   | Выполнено                                                                                                                                                                                                                                 |
|          | • Обратиться к участковому инспектору с заявлением по поводу порчи общедомового имущества                                                                                                                                      | Выполнено.09.08.2022                                                                                                                                                                                                                      |
|          | • На каждом этаже при выходе из лифта сделать цифровые обозначения для идентификации                                                                                                                                           | Выполнено                                                                                                                                                                                                                                 |
|          | • Подготовить и разместить в холле 1 этажа праздничный плакат с 1Сентября                                                                                                                                                      | Выполнено                                                                                                                                                                                                                                 |
|          | • Контролировать выполнение работ по замене лифтов                                                                                                                                                                             | Региональным фондом кап.ремонта КК заключен договор от 21.09.22г №12200283-115ПР с ООО «ИНЖСЕРВИС» на разработку проектной документации на проведение кап.ремонта по замене лифтов в МКД. Работы вып-ся в период с 21.09.22 по 19.10.22г. |
|          | • Спил упавших деревьев(4шт), утилизация порубочных остатков                                                                                                                                                                   | Выполнено                                                                                                                                                                                                                                 |



Председатель правления ТСН «Надежда»

И.В.Анискевич