

**Товарищество Собственников Недвижимости «Надежда»
(ТСН «НАДЕЖДА»)**

660012, г.Красноярск, ул.Семафорная, д.15А, ИНН 2464143919 КПП 246401001 ОГРН 1182468039632,
р/сч 40703810923260000036, Филиал "Новосибирский" АО "Альфа-Банк", БИК 045004774, к/сч 30101810600000000774
тел. 89069732050, e-mail: nnv-70@mail.ru

ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ
ноябрь 2022г

№ п/п	МЕРОПРИЯТИЕ	ВЫПОЛНЕНИЕ
1.	Благоустройство придомовой территории	
•	Ремонт шлагбаума	Выполнено.
2.	Дела судебные	
•	Участвовать в судебном заседании по иску к Департаменту Имущественных и Земельных отношений Администрации г.Красноярска по поводу отсутствия оплаты по пом.81,82 за период с 01.05.2021г по 30.04.2022г. Сумма иска 232 тыс.руб. Дело №А33-15799/2022	Заседание назначено на 12.01.2023 с привлечением третьих лиц (Библиотеки, ИнваКРОССа) по Ходатайству ДМиЗО.
•	Участвовать в судебном заседании по иску к Департаменту (пени за несвоевременную оплату 111 тыс). Сумма иска 31 тыс.руб. Дело № А33-21261/2022	Иск удовлетворен судом первой инстанции. Подана Апелляция. Назначено заседание на 11.01.2023
3.	Дела текущие	
•	Контролировать вопрос получения ордера КрасКомом от УДиБ (благоустройство и приведение в порядок раскопанного участка территории)	В работе
•	По поводу порчи общедомового имущества проводить работу с ПДН	До 14.12.22 должны обновить столешницу и щит информационный
•	Контролировать выполнение работ по замене лифтов. Выбор подрядчика. Согласование работ.	ОАО «Могилевлифтмаш» изготовит лифты до 25.12.22. Транспортировка будет осуществлена до 09.01.23г, монтаж – январь, февраль 2023г. Подрядчик-ООО «ИЛН»
•	Ремонт (восстановление после урагана) оградительного забора	Выполнено.
•	Проведение сварочных работ в подвальном помещении (ремонт трубы отопления, проварить по шву)	Течь устранена
•	Начать подготовку к празднованию Нового года.	Натянули трос для размещения световой гирлянды между деревьями по периметру площадки.
•	Обрезка деревьев по периметру МКД	Выполнено. Заключен договор с УЗС на обрезку деревьев с утилизацией отходов. Проведена обрезка деревьев. Отходы утилизированы
•	Приобрести светильники, заменить негодные	Выполнено. Заменены светильники на 14 этаже (1шт), на 2 этаже (1шт)
•	Провести собрание членов правления	Выполнено. Собрание проведено. Кворум имеется.

Председатель правления ТСН «Надежда»



И.В.Анискевич