

Товарищество Собственников Недвижимости «Надежда» (ТСН «НАДЕЖДА»)

660012, г.Красноярск, ул.Семафорная, д.15А, ИНН 2464143919 КПП 246401001 ОГРН 1182468039632,
р/сч 40703810923260000036, Филиал "Новосибирский" АО "Альфа-Банк", БИК 045004774, к/сч 30101810600000000774
тел. 89069732050, e-mail: nny-70@mail.ru

Выполнение ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ декабрь 2022г

№ п/п	МЕРОПРИЯТИЕ	ВЫПОЛНЕНИЕ
1.	Благоустройство придомовой территории	
	К новогодним праздникам подготовить площадку для празднования Нового года: приобрести и установить елку, развесить гирлянды, украсить фасад МКД, холл 1 этажа.	Выполнено
	Приобрести мусорные баки 2шт	В работе
2.	Дела судебные	
	Участвовать в судебном заседании по иску к Департаменту Имущественных и Земельных отношений Администрации г.Красноярска по поводу отсутствия оплаты по пом.81,82 за период с 01.05.2021г по 30.04.2022г. Сумма иска 232 тыс.руб. Дело №А33-15799/2022	Заседание назначено на 12.01.2023 с привлечением третьих лиц (Библиотеки, ИнваКРОССа) по Ходатайству ДМиЗО.
	Участвовать в судебном заседании по иску к Департаменту (пени за несвоевременную оплату 111 тыс). Сумма иска 31 тыс.руб. Дело № А33-21261/2022	Иск удовлетворен судом первой инстанции. Подана Апелляция. Назначено заседание на 11.01.2023
	Подготовить претензию к ДМиЗО, подготовить и подать в суд исковое заявление к ДМиЗО по поводу отсутствия оплаты за период с мая.22 по ноя.22г (122333,17 руб)	Претензия подготовлена, направлена ДМиЗО.
3.	Дела текущие	
	Контролировать вопрос получения ордера КрасКомом от УДиБ (благоустройство и приведение в порядок раскопанного участка территории)	В работе
	По поводу порчи общедомового имущества проводить работу с ПДН. До 14.12.22 нарушители должны обновить столешницу и щит информационный	Сняли столешницу и сиденье для реставрации
	Контролировать выполнение работ по замене лифтов. ОАО «Могилевлифтомаш» изготовит лифты до 25.12.22. Транспортировка будет осуществлена до 09.01.23г, монтаж – январь, февраль 2023г. Подрядчик-ООО «ИЛН»	К работе по замене лифтов приступят с 09.01.23
	Провести ТО мусороприемника 8 этажа, принять решение по факту проведения ТО.	Заменить ковши мусороприемников на 3 этажах
	Начать подготовку к празднованию Нового года. Сделать пригласительные билеты на праздник Нового года, Разместить информацию о проведении конкурсов, приобрести новогодние подарки для детей, участников конкурсов	Выполнено.
	28.12.2022г с 15:00 до 16:00 провести праздничные мероприятия по случаю встречи Нового 2023года с вручением подарков детям, и призов участникам конкурсов.	Выполнено
	Приобрести и заменить светильники на 3 этаже (1шт), на 2 этаже (1шт)	Выполнено
	Приобрести и заменить ручку входной двери	В работе

Председатель правления ТСН «Надежда»



И.В.Анискевич