

Товарищество Собственников Недвижимости «Надежда» (ТСН «НАДЕЖДА»)

660012, г.Красноярск, ул.Семафорная, д.15А, ИНН 2464143919 КПП 246401001 ОГРН 1182468039632,
р/сч 40703810923260000036, Филиал "Новосибирский" АО "Альфа-Банк", БИК 045004774, к/сч 30101810600000000774
тел. 89069732050, e-mail: nnv-70@mail.ru

Выполнение ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ февраль 2023г

№ п/п	МЕРОПРИЯТИЕ	ВЫПОЛНЕНИЕ
1.	Благоустройство придомовой территории	
	• Заменить входную дверь в подвальное помещение	Летом 2023г
	• Приобрести мусорные баки 2шт	
	• Сделать крепление под елку	До декабря 2023г
	• Сделать текущий ремонт лестничных пролетов	Лето-осень 2023г
	• После установки лифтов провести текущий ремонт поэтажных МОП	Весна-лето 2023г
	• После замены лифтов установить 2 камеры в лифтах	Март 2023
	• Установить дополнительно 2 камеры на территории МКД	Лето-осень 2023г
2.	Дела судебные	
	• Участвовать в судебном заседании по иску к Департаменту Имущественных и Земельных отношений Администрации г.Красноярска по поводу отсутствия оплаты по пом.81,82 за период с 01.05.2021г по 30.04.2022г. Сумма иска 232 тыс.руб. Дело №А33-15799/2022	Заседание назначено на 13.03.2023г.
	• Получить Исполнительный лист по иску к Департаменту (пени за несвоевременную оплату 111 тыс). Дело № А33-21261/2022. Передать его на исполнение.	Выполнено. ДС получены.
	• Подать в суд исковое заявление к ДМЗО (отсутствия оплаты за период с мая.22 по ноя.22г (116 тыс.руб)	Выполнено. Исковое заявление принято.Заседание назначено на 20.03.2023г. (А33-3716/2023)
3.	Дела текущие	
	• Контролировать вопрос получения ордера КрасКомом от УДиБ (благоустройство и приведение в порядок раскопанного участка территории)	В апреле 2023 года должны проводиться работы по благоустройству. Наш дом включен в график.
	• По поводу порчи общедомового имущества проводить работу с ПДН. До 14.12.22 нарушители должны обновить столешницу и щит информационный	Выполнено. Столешница, информационный щит, сиденья на скамейках заменены.
	• Контролировать выполнение работ по замене лифтов. ОАО «Могилевлифтомаш» изготовит лифты до 25.12.22. Транспортировка будет осуществлена до 09.01.23г, монтаж – январь, февраль 2023г. Подрядчик-ООО «ИЛН»	В работе
	• Заменить ковши мусороприемников на 3 этажах	В работе. Принято решение заменить ковши мусоропровода на 7 этажах, отремонтировать ствол мусоропровода на 8-м этаже.
	• Провести очередное общее собрание собственников с 03.02.23г по 17.02.23г (в очно-заочной форме)	Выполнено. Собрание проведено. Итого голосования подведены. Информация размещена на сайте ТСН «Надежда», в системе ГИС-ЖКХ.
	• Провести очередное общее собрание членов ТСН «Надежда» с 03.02.23 по 17.02.23 (в очно-заочной форме)	Выполнено. Собрание проведено. Итого голосования подведены. Информация размещена на сайте ТСН «Надежда», в системе ГИС-ЖКХ.

Председатель правления ТСН «Надежда»

И.В.Анискевич

