

на предоставление субсидий в рамках постановления администрации города Красноярска от 12.05.2009г. № 40-а «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий из бюджета города в соответствии со статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях финансового обеспечения затрат в связи с проведением капитального ремонта многоквартирных домов (за исключением затрат в связи с исполнением краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах)», не подлежащих казначейскому сопровождению.

г. Красноярск

«04» 04 2023

Департамент городского хозяйства администрации города Красноярска, которому как получателю средств бюджета города доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год в соответствии с пунктом 1 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, именуемый в дальнейшем «Департамент», в лице исполняющего обязанности заместителя Главы города - руководителя департамента городского хозяйства Стаканова Владимира Владимировича, действующего на основании распоряжения администрации города Красноярска от 26.05.2023 № 113-рв, с одной стороны, и Товарищество Собственников Недвижимости «Надежда» (ТСН «Надежда») именуемое в дальнейшем «Получатель субсидий», в лице председателя правления Анискевича Игоря Владимировича, действующего на основании Устава, далее именуемые «Стороны», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке предоставления субсидий из бюджета города в целях финансового обеспечения затрат в соответствии со статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации в связи с проведением капитального ремонта многоквартирных домов (за исключением затрат в связи с исполнением краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах), утвержденным постановлением администрации города Красноярска от 12.05.2009 № 40-а (далее - Порядок), не подлежащих казначейскому сопровождению, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

I. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление из бюджета города в 2023 году субсидии на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирного дома по ул. Семафорная, 15А в соответствии со статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях финансового обеспечения затрат в связи с проведением капитального ремонта многоквартирных домов в пределах бюджетных ассигнований, в рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и дорожного комплекса города Красноярска» на соответствующий финансовый год и плановый период, не подлежащих казначейскому сопровождению.

II. Финансовое обеспечение предоставления Субсидии

2.1. Субсидия предоставляется Получателю на цель, указанную в разделе I настоящего Соглашения из бюджета города в размере 297 908 (двести девяносто семь тысяч девятьсот восемь рублей) 09 рублей.

2.2. Размер субсидий соответствует локально-сметному расчету на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирного дома, утвержденному протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и отражается в *Приложении 1* к настоящему Соглашению.

2.3. Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных Департаменту согласно решению Красноярского городского Совета депутатов о бюджете города на соответствующий финансовый год, плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии (*Приложение 2*).

2.4. Выполнение полного объема работ осуществляется в финансовом году, под

бюджетные ассигнования которого заключено Соглашение.

2.5. Субсидия выплачивается Департаментом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Получателя субсидий р/с 40703810923260000036 открытый в филиале Банка «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» в г. Новосибирск после перечисления денежных средств департаментом финансов администрации города на лицевой счет Департамента, открытый в Управлении Федерального казначейства по Красноярскому краю.

2.6. Предоставление субсидий в финансовом году, под бюджетные ассигнования которого заключено Соглашение, осуществляется по мере выполнения объемов работ на основании следующих документов, представленных Получателями субсидий до 10 декабря года, в котором заключено Соглашение:

- копии договора подряда на разработку проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общедомового имущества многоквартирного дома (за исключением капитального ремонта, предусмотренного краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах);

- копии протокола по отбору подрядных организаций;

- копии дополнительных соглашений – в случае заключения дополнительных соглашений к договорам подряда;

- акты приемки выполненных работ (форма КС-2) и (или) акты сдачи-приемки выполненных работ;

- справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);

- протокол решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об утверждении результата выполненных работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома (за исключением капитального ремонта, предусмотренного краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах) (предоставляются после завершения всего объема работ);

- проектно-сметную документацию на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирного дома.

2.7. Перечисление субсидий Получателям субсидий в финансовом году, в котором заключено Соглашение, осуществляется в следующем порядке:

2.7.1. Получатели субсидий представляют в МКУ г. Красноярска «УРТСЖиМС» документы, указанные в пункте 2.6. настоящего Соглашения (далее – документы);

2.7.2. МКУ г. Красноярска «УРТСЖиМС» в течение 3 рабочих дней после получения документов от Получателей субсидий осуществляет проверку выполненных работ (на соответствие объемов и качества) и согласование представленных Получателями субсидий актов приемки и (или) актов сдачи-приемки выполненных работ (с указанием на актах дат их получения и согласования);

2.7.3. Получатели субсидий в течение 1 рабочего дня после проверки и согласования МКУ г. Красноярска «УРТСЖиМС» представляют документы в Департамент;

2.7.4. Департамент в течение 3 рабочих дней после получения документов согласовывает их (с указанием дат их получения и согласования).

Датой принятия решения о предоставлении субсидии является дата согласования актов приемки выполненных работ Департаментом.

2.8. Получатели субсидий могут использовать средства субсидии только на цели предусмотренные настоящим Соглашением.

2.9. Департамент формирует и направляет в департамент финансов администрации города заявку до 18 числа текущего месяца на финансирование средств субсидий на очередной месяц в соответствии с требованиями составления и ведения кассового плана исполнения бюджета города.

2.10. Департамент финансов администрации города в соответствии с заявкой и в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на эти цели, в течение 10 рабочих дней при наличии денежных средств направляет денежные средства на лицевой счет Департамента.

2.11. Департамент в течение 2 рабочих дней после поступления денежных средств на лицевой счет направляет средства субсидий Получателям субсидий согласно условиям заключенного Соглашения на расчетные или корреспондентские счета, открытые Получателями субсидий в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредит-

ных организациях.

2.12. Получатели субсидий в течение пяти рабочих дней после поступления денежных средств на их расчетные счета перечисляют средства на расчетные счета подрядных организаций на основании договоров подряда и актов приемки выполненных работ и (или) актов сдачи-приемки выполненных работ, согласованных с МКУ г. Красноярска «УРТСЖиМС» и Департаментом.

Получатели субсидий в течение трех рабочих дней после перечисления денежных средств за выполненные работы Подрядной организации направляют в Департамент копии платежных документов о перечислении субсидий Подрядной организации.

2.13. У Получателя субсидий имеется возможность осуществления расходов, источником финансового обеспечения которых являются не использованные в отчетном финансовом году остатки субсидий при принятии Департаментом по согласованию с финансовым органом в порядке, утвержденном администрацией города Красноярска, решения о наличии потребности в указанных средствах или возврата указанных средств при отсутствии в них потребности в порядке и сроки, которые определены Порядком.

2.14. Ответственность за достоверность представляемых Департаменту данных об объемах выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов возлагается на Получателей субсидий.

Получателям субсидий запрещается приобретать иностранную валюту за счет средств субсидий.

2.15. Получатель субсидий в течение 10 рабочих дней после согласования в соответствии с пунктом 2.7. настоящего соглашения с МКУ г. Красноярска «УРТСЖиМС» и Департаментом документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Соглашения, направляют информацию о выполненных работах по капитальному ремонту многоквартирных домов в Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края

III. Условия предоставления субсидии

3.1. Субсидия предоставляется в соответствии с Порядком предоставления субсидий на основании Соглашения, заключенного между Департаментом и Получателем субсидий.

3.2. Соглашение заключается на один финансовый год. Выполнение полного объема работ осуществляется в финансовом году, под бюджетные ассигнования которого заключено Соглашение.

3.3. Планируемым результатом предоставления субсидии является количество многоквартирных домов, по которым разработана проектно-сметная документация на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирного дома.

Данный результат должен быть достигнут до 10 декабря финансового года, под бюджетные ассигнования которого заключено Соглашение.

3.4. Получатель субсидии в гарантийный год, который составляет не менее 3 лет со дня согласования документов о выполнении полного объема работ обязан устранить выявленные недостатки и дефекты безвозмездно.

3.5. В случае уменьшения Департаменту ранее доведенных лимитов бюджетных ассигнований, указанных в Соглашении, приводящего к невозможности предоставления субсидий в размере определенном в Соглашении с Получателем субсидий согласовываются новые условия Соглашения или вопрос о расторжении Соглашения при недостижении соглашения по новым условиям.

3.6. Согласие Получателя субсидии, получающих средства на основании Соглашения на осуществление в отношении их проверки Департаментом соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а также проверки органом муниципального финансового контроля соблюдения Получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1, 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

3.7. В случае непредоставления Получателями субсидий документов в порядке и срок, установленные пунктом 2.6 настоящего Соглашения, Департамент в одностороннем порядке отказывается от исполнения Соглашения, о чем уведомляет Получателя субсидий и субсидия не предоставляется. Соглашение считается расторгнутым со дня, указанного в уведомлении.

Заключение дополнительного соглашения не требуется.

IV. Права и обязанности сторон

4.1. Департамент обязуется:

4.1.1. Предоставить Субсидии в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

4.1.2. Перечислить Субсидию на расчетный счет Получателю субсидий в размере, указанном в п. 1.2. Соглашения.

4.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением Получателем субсидий порядка предоставления субсидии, а также мониторинг достижения результатов предоставления субсидии, путем проведения плановых и (или) внеплановых проверок в соответствии со статьями 268.1, 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

4.1.3.1 по месту нахождения Департамента на основании:

4.1.3.1.1 отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых являются субсидии (*Приложение 4*), установленной департаментом финансов администрации города (предоставляется не реже 1 раза в квартал до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом; по итогам года - не позднее 25 декабря года, в котором проводились работы);

4.1.3.1.2. отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии, установленных в *Приложении 3* настоящего Соглашения значения которых устанавливаются в соглашении (предоставляется 1 раз в квартал до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом; по итогам года предоставляется не позднее 25 декабря года, в котором проводились работы);

4.1.3.1.3. отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии, установленных в *Приложении 5* настоящего Соглашения значения которых устанавливаются в соглашении (предоставляется 1 раз в квартал до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом; по итогам года предоставляется не позднее 25 декабря года, в котором проводились работы);

4.1.3.1.4 запрашивать документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением порядка и условий предоставления Субсидии в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного запроса.

4.1.3.2 по месту нахождения Получателя субсидии путем документального и фактического анализа операций, произведенных Получателем, связанных с использованием Субсидии;

4.1.4. Согласовать с Получателем субсидий новые условия Соглашения или расторжение Соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Департаменту ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 2.3 настоящего Соглашения, приводящего к невозможности предоставления субсидий в размере, определенном в Соглашении.

4.1.5. Обязательным условием предоставления субсидии, является согласие Получателя субсидии и лиц, получающих средства на основании договоров (соглашений), заключенных с Получателем субсидии (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении их проверки Департаментом соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а также проверки органом муниципального финансового контроля соблюдения Получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1, 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4.1.6. В случае установления Департаментом факта(ов) нарушения Получателем субсидий условий предоставления Субсидии, предусмотренных Порядком предоставления субсидии и настоящим Соглашением, или получения от органа муниципального финансового контроля информации о факте(ах) нарушения Получателем субсидий условий предоставления Субсидии, предусмотренных Порядком предоставления субсидии и настоящим Соглашением, в том числе указания в документах, представленных Получателем субсидий в соответствии с настоящим Соглашением, недостоверных сведений, направлять Получате-

лю субсидий требование об обеспечении возврата Субсидии в бюджет города в размере и в сроки, определенные в указанном требовании.

4.1.7. В случае, если Получателем субсидии не достигнуты значения результатов предоставления Субсидии и характеристик (при установлении характеристик), и (или) иных показателей, установленных Порядком предоставления субсидии и (или) применять штрафные санкции, рассчитываемые по форме, установленной в *Приложении 6* к настоящему Соглашению, являющемся неотъемлемой частью настоящего Соглашения, с обязательным уведомлением Получателя в течение 10 рабочих дней с даты принятия указанного решения, если иное не предусмотрено Порядком предоставления субсидии.

4.2. Департамент вправе:

4.2.1. Устанавливать значение показателей результативности в соответствии с *Приложением 2* к Соглашению, являющемся неотъемлемой частью Соглашения.

4.2.2. Приостанавливать предоставление Субсидии в случае установления Департаментом или получения от органа муниципального финансового контроля информации о факте(ах) нарушения Получателем субсидии порядка и условий предоставления Субсидии, предусмотренных Порядком предоставления субсидии и настоящим Соглашением, в том числе указания в документах, представленных Получателем в соответствии с настоящим Соглашением, недостоверных сведений, до устранения указанных нарушений с обязательным уведомлением Получателя не позднее 10 рабочего дня с даты принятия решения о приостановлении

4.2.3. Требовать от Получателя субсидий отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидии (*Приложение 4*).

4.2.4. В случае нарушения Получателем субсидии условий предоставления субсидий, а также недостижения результатов предоставления субсидий, указанных в п.2.3. настоящего Соглашения, Департамент в течение 5 рабочих дней с даты выявления таких нарушений направляет письменное уведомление в соответствии с Соглашением Получателю субсидии о возврате средств субсидии на лицевой счет Департамента. Получатель субсидий обязан возратить средства субсидий на лицевой счет Департамента в десятидневный срок с даты получения уведомления в сумме, указанной в уведомлении.

Департамент возвращает указанные средства в бюджет города в течение 2 рабочих дней с даты их зачисления на лицевой счет.

В случае если Получатель субсидий не возвратил в установленный срок или возвратил остаток не в полном объеме, Департамент в течение 30 дней с даты истечения десятидневного срока, установленного Соглашением, обращается в суд с заявлением о взыскании средств субсидий в бюджет города в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2.5. Осуществлять проверку представляемых Получателем документов, в том числе на соответствие их Порядку предоставления субсидии, в порядке и сроки, установленные Порядком предоставления субсидии.

4.2.6. Осуществлять оценку достижения Получателем субсидий значений результатов предоставления Субсидии и характеристик (при установлении характеристик), и (или) иных показателей, установленных Порядком предоставления субсидии на основании отчета о достижении значений результатов предоставления субсидии, отчета об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, отчета о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии, на основании предоставленных отчетов Получателем субсидий согласно *Приложению 3* и *Приложению 4*, *Приложению 5* настоящего Соглашения.

4.2.7. Департамент вправе устанавливать в Соглашении сроки и формы представления Получателями субсидии дополнительной отчетности.

4.3. Получатель субсидий обязуется:

4.3.1. Предоставлять Департаменту документы и информацию, необходимые для предоставления субсидии, согласно п. 2.6. настоящего Соглашения.

4.3.2. Направлять субсидию на финансовое обеспечение затрат, определенных Порядком предоставления субсидий, предусмотренных Соглашением.

4.3.3. В гарантийный срок, который составляет не менее 3 лет со дня согласования в соответствии с пунктом 2.7. настоящего соглашения с МКУ г. Красноярска «УРТСЖиМС»

и Департаментом документов, указанных в пункте 2.6. настоящего соглашения, устранить выявленные недостатки и дефекты безвозмездно.

4.3.5. Использовать полученные Субсидии в строгом соответствии с настоящим Соглашением для достижения результата предоставления субсидий в соответствии с п. 2.3 Соглашения.

Обеспечить достижение значений результатов предоставления Субсидии и характеристик (при установлении характеристик), и соблюдение сроков их достижения, устанавливаемых в Соглашении.

4.3.6. Предоставлять Департаменту отчеты о достижении значений показателей результативности и расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, отчета об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, отчета о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии, согласно *Приложению 3, Приложению 4, Приложению 5* настоящего Соглашения.

4.3.7. Направлять по запросу Департамента документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением порядка и условий предоставления субсидий.

4.3.8. В течение пяти рабочих дней после поступления денежных средств на их расчетные счета перечислять средства на расчетные счета подрядных организаций на основании договоров подряда и актов приемки выполненных работ и (или) актов сдачи-приемки выполненных работ, согласованных с МКУ г. Красноярска «УРТСЖиМС» и Департаментом.

В течение трех рабочих дней после перечисления денежных средств за выполненные работы Подрядной организации направлять в Департамент копии платежных документов о перечислении субсидий Подрядной организации.

4.3.9. Нести ответственность за достоверность представляемых Департаменту данных, в том числе об объемах выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Получателям субсидий - юридическим лицам, а также иным юридическим лицам, получающим средства на основании договоров, заключенных с Получателем субсидии, запрещается приобретать за счет средств субсидии иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления субсидий, установленных пунктом 3.3. настоящего Соглашения.

Получатель субсидий в течение 10 рабочих дней после согласования в соответствии с пунктом 2.6. настоящего Соглашения с МКУ г. Красноярска «УРТСЖиМС» и Департаментом документов, указанных в пункте 2.7. настоящего Соглашения направляет информацию о выполненных работах по капитальному ремонту многоквартирных домов в региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края.

4.3.10. Предоставить согласие Получателя субсидии, а также лиц, получающих средства на основании Соглашений, заключенных с Получателями субсидий, на осуществление в отношении них проверки Департаментом и органом финансового контроля за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий.

4.3.11. Привлечение подрядных организаций для проведения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов осуществить в соответствии с порядком привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, утвержденным Распоряжением администрации города от 13.04.2010 N 6-гх.

4.3.13. Возвращать в бюджет города средства в размере, определенном по форме в соответствии с *Приложением 6* к настоящему Соглашению, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения, в случае принятия Департаментом решения о применении к Получателю субсидий штрафных санкций в соответствии с пунктом 4.1.7 настоящего Соглашения, в срок, установленный Департаментом в уведомлении о применении штрафных санкций

Получатели субсидий осуществляют возврат средств неиспользованных субсидий на

лицевой счет Департамента не позднее 25 декабря года, под бюджетные ассигнования которого заключено соглашение.

4.3.14. Обеспечить проведение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт общедомового имущества до 30.09.2023.

4.4. Получатель субсидий вправе:

4.4.1. У Получателя субсидий имеется возможность осуществления расходов, источником финансового обеспечения которых являются не использованные в отчетном финансовом году остатки субсидий, и включение таких положений в соглашение о предоставлении субсидий при принятии Департаментом по согласованию с финансовым органом в порядке, утвержденном администрацией города Красноярска, решения о наличии потребности в указанных средствах или возврата указанных средств при отсутствии в них потребности в порядке и сроки, которые определены Соглашением (дополнительным Соглашением).

4.4.2. Обращаться к Департаменту в целях получения разъяснений в связи с исполнением настоящего Соглашения;

4.4.3. Осуществлять иные права в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и Порядком предоставления субсидии.

V. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Мерой ответственности за нарушения условий, установленных при предоставлении субсидий, выявленные в том числе по фактам проверок, проведенных Департаментом и (или) органами муниципального финансового контроля, а также в случае недостижения значений результатов, установленных пунктом 3.3. настоящего Положения, является возврат средств субсидий в бюджет города.

5.3. За просрочку исполнения обязательств по выполнению работ Департамент в праве требовать уплаты с Получателя субсидий неустойки в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы Соглашения за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Соглашением срока исполнения обязательств (но не более основной суммы договора).

5.4. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Соглашению, не освобождает нарушившую условия Соглашения Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

VI. Заключительные положения

6. 1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания и действует до 31 декабря 2023 года, при условии полного исполнения обязательств сторонами.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, решаются по возможности, путем проведения переговоров, с оформлением соответствующих протоколов или иных документов. При недостижении согласия споры между Сторонами решаются в судебном порядке.

6.4. Расторжение настоящего Соглашения осуществляется:

6.4.1. в одностороннем порядке в случае:

6.4.1.1. реорганизации или прекращения деятельности Получателя субсидий;

6.4.1.2. нарушения Получателем субсидий порядка и условий предоставления Субсидии, установленных Порядком предоставления субсидии и настоящим Соглашением;

6.4.1.3. недостижения Получателем субсидий установленных настоящим Соглашением значений результатов предоставления Субсидии и характеристик (при установлении характеристик), и иных показателей, установленных в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Соглашения.

6.5. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны, при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторон.

6.6. Изменения настоящего Соглашения осуществляются по инициативе Сторон в письменной форме в виде дополнительного Соглашения к настоящему Соглашению, которое является его неотъемлемой частью и вступает в действие после его подписания Сторонами.

6.7. Настоящее Соглашение заключено Сторонами в форме бумажного документа в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

VII. Юридические адреса и реквизиты

Департамент городского хозяйства администрации города Красноярска (ДГХ администрации Красноярска)

ИНН: 2466092184

КПП: 246601001

ОКВЭД 84.11.3

ОКОПФ 75404

ОКПО 56911848, ОГРН 1022402670025

Юр. адрес: 660049, г. Красноярск, ул. К.Маркса, 93,

почтовый адрес: 660049, г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, 25

ОКТМО 04701000

телефон 265-31-93

Банковские реквизиты:

Наименование получателя:

Департамент финансов администрации города Красноярска (департамент городского хозяйства администрации города Красноярска л/с 03193005780)

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ/УФК по Красноярскому краю г. Красноярск

БИК 010407105

Казначейский счет (расчетный счет)
03231643047010001900

Единый казначейский счет (ЕКС) (корреспондентский счет): 40102810245370000011

И. о. заместителя Главы города-руководителя департамента городского хозяйства



Товарищество Собственников Недвижимости «Надежда» (ТСН «Надежда»)

юр. адрес: 660012, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Семафорная, 15 А

почтовый адрес: 660012, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Семафорная, 15 А

тел. 89069732050

ИНН 2464143919/КПП 246401001

БИК 045004774

ОГРН 1182468039632

р/сч 40703810923260000036

Филиал «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» г.Новосибирск

к/с 30101810600000000774





Согласовано:
руководителем общего собрания
соседей МКД по
ул. Семафорная 15А
протокол №3 от 20.05.2023

СМЕТА №

на проектные (изыскательские) работы

на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт общедомового имущества
многоквартирного дома по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, 15а

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

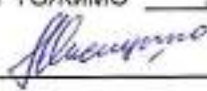
Итого по расчету: 297 908,09 руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*K или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
1	Выполнение обмерных работ 1 категории сложности для многоэтажных зданий: категория сложности здания I, высота здания 21 м и выше, 234,92(100 м3 строительного объема здания)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.2 п.1-18 (СБЦП25-2-2-1-1-18)	(105*234,92)*0,35*0,1409 5	1 216,87
		СБЦП МУ(2009) п.3.2 Привязка типовой или повторно применяемой проектной документации, без внесения изменений в надземную часть здания - от 0,2 до 0,35 K=0,35;		
		Kотн=14,095%		
2	Выполнение инженерных обследований строительных конструкций многоэтажных зданий, 1 категория сложности работ: категория сложности здания I, высота здания 21 м и выше, 234,92(100 м3 строительного объема здания)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.4 п.1-18 (СБЦП25-2-4-1-1-18)	(122*234,92)*0,35*0,0713	715,22
		СБЦП МУ(2009) п.3.2 Привязка типовой или повторно применяемой проектной документации, без внесения изменений в надземную часть здания - от 0,2 до 0,35 K=0,35;		
		Kотн=7,13%		

1	2	3	4	5
3	Жилые дома: четырнадцать - шестнадцатизэтажные, 23492(м3)	СБЦП "Нормативы подготовки тех. документации для капремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.1 п.1-8 (СБЦП05-1-1-8)	$(650000+20*23492)*(0,049+0,0105+0,02)*(1+(0,04+0,05))*0,35$	33 963,91
		Таб.12 п.1 Коб - Ремонт и усиление фундаментов (цоколя): здания бескаркасные многоэтажные - 4,9% K=0,049;		
		Таб.12 п.7 Коб - Ремонт (замена) кровли и ограждающих конструкций: здания бескаркасные многоэтажные - 2,1% K=0,0105;		
		Таб.12 п.8 Коб - Ремонт фасада: здания бескаркасные многоэтажные - 4,0% K=0,02;		
		Таб.12 п.18 Коб - Проект организации строительства (ПОС): здания бескаркасные многоэтажные - 4,0% K=1,04;		
		Таб.12 п.19 Коб - Сметная документация: здания бескаркасные многоэтажные - 5,0% K=1,05;		
		СБЦП МУ(2009) п.3.2 Привязка типовой или повторно применяемой проектной документации, без внесения изменений в надземную часть здания - от 0,2 до 0,35 K=0,35		
Итого по смете:				
	Итого Поз. 1-3			35 896,00
	Всего с учетом "Районный коэффициент K=30%"			46 664,80
	Всего с учетом "к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года Письмо Минстроя России от 30.01.2023г. №4125-ИФ/09 прил.5 5,3200"			248 256,74
	НДС 20%			49 651,35
	ВСЕГО по смете			297 908,09

Расценки соответствуют сметно-нормативной базе:

Специалист 1 категории ПСО МКУ г. Красноярск "УРТСЖиМС"  Ю.Е. Хованская

Начальник ПСО МКУ г. Красноярск "УРТСЖиМС"  А.А. Лисицына



 ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ПРАВЛЕНИЯ
АНИСК. ВИЧ И.В.

ПЛАН
мероприятий по достижению результатов
предоставления субсидии
на 2023 год

Наименование получателя субсидии	ООО ТСН «Надежда»
Наименование ГРБС	Департамент городского хозяйства администрации города Красноярска
Наименование субсидии	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирного дома по ул. Семафорная, 15А
Вид документа	0 (первичный – «0», уточненный – «1», «2», «3», «...») ¹

Наименование результата предоставления субсидии, контрольной точки ²	Тип результата предоставления субсидии, контрольной точки ³	Единица измерения по ОКЕИ ²		Плановое значение результата предоставления субсидии, контрольной точки на текущий финансовый год ²	Плановый срок достижения результата предоставления субсидии, контрольной точки в текущем финансовом году ²
		наименование	код		
1	2	3	4	5	6
Результат предоставления субсидии 1:					
Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирного дома по ул. Семафорная, 15А	1			1	30.09.2023

Второй экземпляр на руки получен:

Руководитель
(уполномоченное лицо)
получателя субсидии

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ПРАВЛЕНИЯ
АНИСКИВИЧ И.**
(должность)



Анискивич И.
(расшифровка подписи)

«07.07.2023»

¹ При представлении уточненных значений указывается номер корректировки (например, «1», «2», «3», «...»).

² Показатели граф 1, 3–6 по строкам «Результат предоставления субсидии» формируются в соответствии с показателями, установленными в соглашении о предоставлении субсидии, в котором определяются плановые значения и срок достижения результатов предоставления субсидии с указанием единиц измерения.

в части граф 3–5 формируются в случае, если контрольные точки имеют измеримые в единицах измерения значения, при этом в графе 5 устанавливаются количественные цифровые значения;

в части графы 6 устанавливаются в формате ДД.ММ.ГГГГ.

³ Показатели графы 2 по строкам «Результат предоставления субсидии» формируются в соответствии с Перечнем типов. Указывается тип результата предоставления субсидии, соответствующий результату предоставления субсидии, указанному в графе 1, а по строкам «Контрольная точка» формируются в соответствии с Перечнем типов по типу результата предоставления субсидии, указанному в графе 2 по соответствующей строке «Результат предоставления субсидии».

ОТЧЕТ
о достижении значений показателей результативности
по состоянию на _____ 20__ года

Наименование Получателя субсидии _____
Периодичность: _____

№ п/п	Наименование показателя ¹	Единица измерения по общероссийскому клас- сификатору единиц из- мерения (ОКЕИ)		Плановое значение показателя ²	Достигнутое значение по- казателя по состоянию на отчетную дату	Процент выполнения плана	Причина отклонения
		Наимено- вание	Код				
1	2	3	4	5	6	7	8

Руководитель Получателя субсидии

(уполномоченное лицо)

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

¹ Наименование показателя, указываемого в настоящей таблице, должно соответствовать наименованию показателя, указанному в соглашении.

² Плановое значение показателя, указываемого в настоящей таблице, должно соответствовать плановому значению показателя, указанному в соглашении.

Приложение № 4

к Соглашению от 01.07.13 № 505

Отчет
о расходах, источником финансового обеспечения которых является Субсидия
на «__» _____ 20__ г.

Наименование Получателя субсидии _____

Периодичность: квартальная, годовая

Единица измерения: рубль (с точностью до второго десятичного знака)

Наименование показателя ³	План	Факт	Процент исполнения	Причины неисполнения
1	2	3	4=3/2*100	5

Руководитель Получателя субсидии
(уполномоченное лицо)

М.П. (при наличии)

Исполнитель _____

(должность)

(ФИО)

(телефон)

³ Наименование показателя, указываемого в настоящей таблице, должно соответствовать наименованию показателя, указанному в графе 2 приложения № 2 к соглашению.

ОТЧЕТ
о реализации Плана мероприятий по достижению
результатов предоставления субсидии
по состоянию на «__» ____ 20__ г.

Наименование получателя субсидии

Наименование ГРБС

Наименование субсидии

Периодичность: полугодие, год

Наименование субсидии, результата предоставления субсидии, контрольной точки ¹	Тип результата предоставления субсидии, контрольной точки ¹	Единица измерения по ОКЕИ ¹		Размер субсидии, предусмотренный соглашением о предоставлении субсидии, руб. ¹	Значение результата предоставления субсидии, контрольной точки						Срок достижения результата предоставления субсидии, контрольной точки в текущем финансовом году		Сведения об отклонениях	Объем обязательств, принятых в целях достижения результатов предоставления субсидии в текущем финансовом году			
		наименование	код		плановое ¹			фактическое		прогнозируемое в текущем финансовом году ²	Плановый ¹	фактический/прогнозный ²		статус ⁴	обязательства, руб. ⁵	денежных обязательств, руб. ⁶	из них: исполненные денежные обязательства, руб.
					с даты заключения соглашения о предоставлении субсидии	из них в текущем финансовом году	из них на отчетную дату	с даты заключения соглашения о предоставлении субсидии	из них в текущем финансовом году ²								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Результат предоставления субсидии 1:	X																
Контрольная точка 1.1					X			X									
...																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Результат предоставления субсидии 2:	X																
Контрольная точка 2.1					X			X									
...																	
Всего:														Всего:			

Руководитель
(уполномоченное лицо) получателя субсидии

Исполнитель

«__» ____ 20__ г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

(фамилия,
инициалы)

(телефон)

¹ Показатели граф 1–8, 12 формируются на основании показателей Плана мероприятий и соглашений о предоставлении субсидий.

² Показатели граф 10, 13 по строкам «Результат предоставления субсидии» формируются на основании фактически достигнутых значений результатов предоставления субсидии нарастающим итогом и сроков их достижения с начала текущего финансового года.

При заполнении графы 11 графа 13 в части фактического срока не заполняется.

Показатели граф 10, 13 по строкам «Контрольная точка» формируются с указанием фактических значений контрольных точек (в случае, если Планом мероприятий предусмотрены значения контрольных точек), фактических сроков достижения контрольных точек (их значений) по дате их достижения (их значений).

В случае если контрольная точка не достигнута, в графе 13 указывается прогнозный срок ее достижения.

³ Показатели графы 11:

по строкам «Результат предоставления субсидии» необходимо формировать в случае недостижения планового значения результата предоставления субсидии на отчетную дату с указанием прогнозного значения на прогнозную дату, указанную в графе 13;

по строкам «Контрольная точка» необходимо формировать в случае недостижения планового значения контрольной точки в отчетном периоде с указанием прогнозного значения на прогнозную дату, указанную в графе 13.

⁴ Указывается статус:

«0 – отсутствие отклонений» – в случае, если указанный в графе 13 срок достижения результата предоставления субсидии, контрольной точки наступает ранее указанного в графе 12, либо соответствует ему;

«1 – наличие отклонений» – в случае, если указанный в графе 13 срок достижения результата предоставления субсидии, контрольной точки наступает позднее указанного в графе 12.

⁵ Указывается объем принятых получателем субсидии на отчетную дату обязательств, источником финансового обеспечения которых является субсидия, в целях достижения результатов предоставления субсидии, отраженных в графе 7.

⁶ Указывается объем денежных обязательств (за исключением авансов), принятых получателем субсидии на отчетную дату в целях достижения результатов предоставления субсидии, отраженных в графе 10.

РАСЧЕТ РАЗМЕРА ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ

№ п/п	Наименование результата/ ха- рактеристики (при установле- нии характери- стик) <1>	Наименование проекта (про- граммы) <2>	Единица изме- рения по ОКЕИ		Достигну- тые/планиру- емые значе- ния <3>	Конечное значение (конкретная количе- ственная характери- стика ито- гов) <4>	Объем Субсидии, (тыс. руб)		Корректиру- ющие коэф- фициенты <5>		Размер штрафных санкций (тыс. руб.) (1 - гр. 7 ÷ гр. 6) x гр. 8 (гр. 9) x гр. 10 (гр. 11)
			Наименование	Код			Всего	Израсходовано Получателем	K1	K2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Руководитель Получателя _____
(уполномоченное лицо) (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(должность) (ФИО) (телефон)

«__» _____ 20__ г.

<1> Наименование результата/характеристики (при установлении характеристик), указываемое в настоящей таблице, должно соответствовать наименованию результата/характеристики (при установлении характеристик), указанному в графе 2 приложения к Соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 2 к настоящей Типовой форме.

<2> Заполняется по решению Главного распорядителя в случае указания в пункте 1.1.2 Соглашения конкретных проектов (программ).

<3> Достигнутые/планируемые значения результата/характеристики (при установлении характеристик), указываемые в настоящей таблице, должны соответствовать достигнутым/планируемым значениям результата/характеристики (при установлении характеристик), указанным в графе 6 приложения к Соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 2 к настоящей Типовой форме.

<4> Конечное значение результата/характеристики (при установлении характеристик), указываемое в настоящей таблице, должно соответствовать конечному значению результата/характеристики (при установлении характеристик), указанному в графе 7 приложения к Соглашению, оформленному в соответствии с приложением № 3 к настоящей Типовой форме на соответствующую дату.

<5> Заполняется при необходимости.