

Товарищество Собственников Недвижимости «Надежда» (ТСН «НАДЕЖДА»)

660012, г.Красноярск, ул.Семафорная, д.15А, ИНН 2464143919 КПП 246401001 ОГРН 1182468039632,
р/сч 40703810923260000036, Филиал "Новосибирский"АО "Альфа-Банк", БИК 045004774, к/сч 30101810600000000774
тел. 89069732050, e-mail: ntv-70@mail.ru

ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ

сентябрь 2023г

№ п/п	МЕРОПРИЯТИЕ	ВЫПОЛНЕНИЕ
1.	Благоустройство придомовой территории	
•	Сделать крепление под елку	До декабря 2023г
•	После замены лифта грузового установить в нем камеру видеонаблюдения	Выполнено
•	Установить дополнительно камеры видеонаблюдения на территории МКД	Выполнено (1 камера установлена)
•	Провести техобслуживание 10 камер видеонаблюдения	Выполнено
2.	Дела судебные	
•	Участвовать в судебном заседании 29.09.2023г. по иску к Департаменту Имущественных и Земельных отношений Администрации г.Красноярска по поводу отсутствия оплаты по пом.81,82 за период с 01.05.2021г по 30.04.2022г. Сумма иска 232 тыс.руб. Дело №А33-15799/2022	Выполнено
•	Участвовать в судебном заседании 07.09.2023г по иску к Департаменту Имущественных и Земельных отношений Администрации г.Красноярска по поводу отсутствия оплаты по пом.81,82 за период (отсутствия оплаты за период с мая.22 по ноя.22г (116 тыс.руб) Дело А33-3716/2023.	Выполнено.След заседание назначено на 09.10.23
•	Участвовать 07.09.23 в судебном заседании по иску к Департаменту Имущественных и Земельных отношений Администрации г.Красноярска по поводу отсутствия оплаты по пом.81/1,82 за период с дек.22 по янв.23г (26 тыс.руб)Дело А33-8551/2023	Выполнено.След заседание назначено на 09.10.23
•	Участвовать 05.09.2023г в судебном заседании по иску к Департаменту Имущественных и Земельных отношений Администрации г.Красноярска по поводу отсутствия оплаты по пом.81/1,82 за февраль 2023г (13 тыс.руб). Дело №А33-14445/2023	Выполнено.След заседание назначено на 11.10.23
•	Участвовать 31.08.2023г в судебном заседании по иску к Департаменту Имущественных и Земельных отношений Администрации г.Красноярска по поводу отсутствия оплаты по пом.81/1,82 за март-апрель 2023г (30 тыс.руб). Номер дела А33-16245/2023.	Выполнено.След заседание назначено на 07.11.23
•	Участвовать 03.10.2023г в судебном заседании по иску к Департаменту Имущественных и Земельных отношений Администрации г.Красноярска по поводу отсутствия оплаты по пом.81/1,82 за июнь 2023г (14 тыс.руб). Номер дела А33-23269/2023.	
•	Подготовить документы и подать исковое заявление к Департаменту Имущественных и Земельных отношений Администрации г.Красноярска по поводу отсутствия оплаты по пом.81/1,82 за май 2023г (17,7 тыс.руб). Номер дела А33-24999/2023.	Выполнено. Номер дела А33-24999/2023. Заседание назначено на 19.10.23
•	Составить и направить ДМИЗО досудебную претензию за неуплату за июль.2023	Выполнено
•	Оформить и направить ДМИЗО, АС исковое заявление за неуплату за июль.2023	Выполнено
3.	Дела текущие	
•	Провести сварочные работы на системе ГВС в подвальном помещении МКД	Выполнено
•	Провести ТО пожарной сигнализации после замены лифтов	Выполнено
•	Начать ремонт холла 1-го этажа после замены лифтов. Материалы приобретены Заказчиком.	В работе
•	Провести текущий ремонт поэтажных МОП	
•	Продолжить замену входных-выходных дверей на переходных поэтажных балконах	
•	Провести необходимые мероприятия по участию в конкурсе на предоставление субсидий из бюджета г.Красноярска на разработку ПСД и проведения кап.ремонта МОП по Постановлению Администрации г.Красноярска от 12.05.2009г №40-а. В период с 20.08.23 по 20.09.23г провести внеочередное общее собрание собственников МКД Семафорная,15А. Документы передать для хранения в Стройнадзор	Выполнено. Собрание собственников проведено. Документы оформлены, размещены. Оригиналы переданы в на хранение в Стройнадзор. Пакет документов по конкурсу (ПСД) подготовлен и направлен для оплаты
•	Получить Паспорт готовности МКД к отопительному сезону 2023-2024гг	Выполнено

Председатель правления ТСН «Надежда»

И.В.Анискевич

